



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-699/2016-66

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, kao stečajnoj sutkinji, u stečajnom predmetu koji se vodi nad stečajnim dužnikom MILAS d.o.o. u stečaju, Čakovec, Stanka Vraza 2/a, OIB: 25325933509, zastupan po stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu, dana 18. lipnja 2020.

riješio je

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, katastarska općina Slakovec, zk. ul. broj 1877, broj katastarske čestice 170/2/2/7, u naravi livada Brezje ukupne površine 3023 m²,

identifikator predmeta prodaje 12947, prodane za cijenu od 212.789,82 kn,

namiruju se:

- a) stvarno nastali troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 89.071,88 kn,
 - b) tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 123.717,94 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 212.789,82 kn, prenese:
 - u iznosu od 89.071,88 kn na račun stečajnog dužnika MILAS d.o.o. u stečaju, Čakovec, Stanka Vraza 2/a, OIB: 25325933509, broj računa IBAN: HR6423860021119032052 otvoren kod Podravska banka d.d., po pravomoćnosti ovog rješenja,

- u iznosu od 123.717,94 kn na račun razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, broj računa IBAN: HR9524020061031262160, otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, poziv na broj 05 260100005-5106605671, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo, za iznos od 212.789,82 kn, sud je pristupio raspodjeli utrska primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj je 1. lipnja 2020. dostavio sudu prijedlog za diobu kupovnine zajedno sa obračunom nastalih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo u kojem prijedlogu je naveo da troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava iznose paušalno 5% od utrska, dakle, 10.639,49 kn, dok stvarno nastali troškovi unovčenja i obveze stečajne mase iznose 94.071,88 kn. S preostalim iznosom od 108.078,45 kn namirio bi se razlučni vjerovnik Erste&Steiermärkische Bank d.d.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 18. lipnja 2020. punomoćnik razlučnog vjerovnika prigovorio je dijelu obračuna koji se odnosi na troškove utvrđivanja razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5% - 10.639,49 kn te previsokom iznosu zatražene nagrade privremenom stečajnom upravitelju.

Stečajni upravitelj je prihvatio iznijete primjedbe punomoćnika razlučnog vjerovnika. U tom smislu korigiran je obračun stvarno nastalih troškova unovčenja i obveza stečajne mase te isti iznosi 89.071,88 kn, a odnosi se na porez na dodanu vrijednost u iznosu od 42.557,96 kn, trošak provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.800,00 kn, trošak procjene i izrade elaborata procijene vrijednosti nekretnine u iznosu od 3.927,09 kn, trošak knjigovodstva u iznosu od 3.000,00 kn, materijalni troškovi u iznosu od 350,00 kn, trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 5.000,00 kn, trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 29.534,80 kn te troškove prijevoza stečajnog upravitelja u iznosu od 1.902,03 kn.

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/2015), te će se ista odrediti stečajnom upravitelju nakon zaključenja ovog stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, obračun stvarno nastalih troškova unovčenja prema čl. 254. SZ-a iznose 89.071,88 kn, dok se iz preostalog dijela kupovnine namiruje razlučni vjerovnik Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 123.717,94 kn.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 18. lipnja 2020.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Zlatko Kosec
2. Razlučni vjerovnik po punomoćniku Goranu Gložiniću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o., Pisarnica Varaždin
3. E-oglasna ploča suda
4. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17896-ead76**

Kontrolni broj: **097fd-5f8bb-3887c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.